**НИКОЛЬСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

03.11.2016 № 314-па

Об утверждении плана мероприятий «дорожной карты» по установке общедомовых приборов учета энергоносителей в многоквартирных домах, расположенных на территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области на 2017 год

   В соответствии с Федеральным законом [от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://www.referent.ru/1/78372?l0) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий «дорожную карту» по установке общедомовых приборов учета энергоносителей в многоквартирных домах, расположенных на территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области Смирнова А.Ю.

Глава администрации Шикалов С.А.

Вихрова С.Е.

56-832

Приложение

к постановлению администрации

Никольского городского поселения

Тосненского района

Ленинградской области

от 03.11.2016 №314-па

План мероприятий

«дорожная карта» по установке общедомовых приборов учета энергоносителей в многоквартирных домах, расположенных на территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Ожидаемый результат | Ответственный за реализацию | Срок исполнения |
| 1 | Актуализировать данные по количеству установленных узлов учета в многоквартирных домах на территории Никольского городского поселения Тосненского района Ленинградской области | Выявление реального количества установленных узлов учета | Отдел по ЖКХ и инженерной инфраструктуре администрации, управляющие организации ООО «ЖКХ г.Никольское», ООО «Тосненская управляющая компания» , ООО «Наш город» | ежемесячно |
| 2 | Провести анализ фактической постановки на коммерческий учет общедомовых и индивидуальных приборов учета энергоносителей | Выявление фактической постановки на коммерческий учет общедомовых и индивидуальных приборов учета энергоносителей | Отдел по ЖКХ и инженерной инфраструктуре администрации, управляющие организации ООО «ЖКХ г.Никольское», ООО «Тосненская управляющая компания», ООО «Наш город» | постоянно |
| 3 | Организовать проведение собраний собственников жилых и нежилых помещений по вопросам необходимости установки индивидуальных приборов учета энергоносителей. Довести до потребителей информацию о повышающих коэффициентах по нормативам потребления энергоносителей в случае отсутствия общедомовых и индивидуальных приборов учета (если есть техническая возможность их установить) | Обеспечение перехода многоквартирных домов к расчетам за коммунальные ресурсы с использованием общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов | Отдел по ЖКХ и инженерной инфраструктуре администрации, управляющие организации ООО «ЖКХ г.Никольское», ООО «Тосненская управляющая компания» , ООО «Наш город» | до 01.10.2017 |
| 4 | Установка общедомовых приборов учета энергоносителей | 100% установка в МКД с технической возможностью | ОАО «Тепловые сети», АО «ЛОКС», ООО «РКС-Энерго», управляющие организации ООО «ЖКХ г.Никольское», ООО «Тосненская управляющая компания», ООО «Наш город» | до 30.12.2017 |
| 5 | Обеспечить оплату поставленных энергоресурсов только на основании показаний приборов учета | Снижение объема потребления коммунальных ресурсов в многоквартирных домах. Уменьшение размера оплаты за коммунальные ресурсы. Выявление реального уровня потребления и потерь коммунальных ресурсов при их транспортировке | Отдел по ЖКХ и инженерной инфраструктуре администрации, управляющие организации ООО «ЖКХ г.Никольское», ООО «Тосненская управляющая компания», ООО «Наш город» | до 30.12.2017 |